



## WIE DE NIEUWSBRIEF LEEST, WEET VAN ALLES 'T MEEST!

### Evaluatie contract afvoer huisvuil

Begin februari heeft het bestuur met de vertegenwoordiger van Omega gesproken over de uitvoering van het contract voor afvoer van huisvuil. Op zich loopt dit bevredigend, zij het dat Omega wel tegen een aantal onverwachte zaken is aangelopen.

- Vaak worden de rolcontainers zo overbeladen dat de deksels niet meer sluiten. Het gewicht van de containers is daardoor ook hoger dan was aangenomen.
- In de 1000 liter container wordt regelmatig bouwafval aangetroffen. Daar is deze container niet voor bedoeld. Zeker onbrandbare materialen zoals gips mogen niet in deze container wordt gedumpt.
- De chauffeur van de vuilniswagen wordt regelmatig geconfronteerd met bewoners die buiten de bakken om zakken aanbieden of dat bewoners zakken bij anderen in de bakken deponeren.

Het bestuur doet een beroep op de leden/bewoners praktijken zoals hierboven geschetst achterwege te laten.

Overigens is per 1 januari een contractuele tariefsverhoging doorgevoerd.

120 liter rolcontainer: was € 4,83, is geworden € 4,98 (excl. BTW)

240 liter rolcontainer: was € 6,31, is geworden € 6,51 (excl. BTW)

1000 liter rolcontainer: was € 20,48, is geworden € 21,28 (excl. BTW)

### Brandblussers

Misschien heeft u gedacht, waar blijven die blussers nu? Maar nu zijn ze er dan toch. In een rap tempo zijn ruim vijftig blusapparaten met kasten geplaatst.

Misschien vindt niet iedereen de rode kleur altijd even mooi.



Maar het is wel de bedoeling dat die dingen goed opvallen en dat je er niet naar moet zoeken als een blusser onverhoopt nodig is.

### Controle brandblussers

Tijdens de ALV van november vorig jaar is besloten dat de brandblussers van de leden periodiek op kosten van de vereniging worden gecontroleerd door een erkend bedrijf. Deze controle gaat nu plaatsvinden op vrijdag 18 maart aanstaande. Over de wijze waarop de brandblussers moeten worden aangeleverd en aanverwante zaken wordt u tijdig geïnformeerd.

### Huurders

We hebben dit onderwerp al enkele malen in de nieuwsbrief behandeld, maar tot nu toe levert dit niet het gewenste resultaat op. Een aantal leden blijft het blijikbaar onbelangrijk vinden de verhuur van hun woning volgens de afgesproken bepalingen te melden. Niet alleen is het belangrijk dat bij verhuur wordt vastgesteld dat de verhuur geen overlast gaat opleveren voor omwonenden. Maar het is bij een calamiteit, lees bv. brand, ook belangrijk te weten of een woning bewoond is en door wie.

Omdat oproepen in de nieuwsbrief dus niet veel opleveren heeft het bestuur besloten te inventariseren welke woningen zijn verhuurd en van welke verhuurde woningen de huurders niet bij de vereniging zijn aangemeld. De

desbetreffende leden zullen persoonlijk worden aangeschreven.



## Dijkverzwaring

Zoals in de vorige nieuwsbrief was gemeld werd verwacht dat voor eind januari de definitieve toezeggingen van gemeente en hoogheemraadschap zouden komen voor de aanleg van de nieuwe ontsluitingsweg en een overdekte bushalte op de dijk. Deze toezegging is inmiddels door het hoogheemraadschap, mede namens de gemeente, bevestigd in een brief van 2 februari jl.

Zoals de planning nu is zal er medio juni worden begonnen met het slaan van de damwanden. De aanvoer van de wanden zal om verkeerstechnische redenen met name in de nacht plaatsvinden. De verwachting is dat het leeuwendeel van de werkzaamheden in 2016 zal zijn afgerond en dat de verdere afwerking in 2017 plaatsvindt.

## Zwembad

Hij is inmiddels al tot zwembad gedoopt, maar heeft zeker niet deze functie. Op 't Vissertje is in de sloot tussen Baars- en Karperlaan een bluswaterkist aangebracht.



Deze is bedoeld om er zomer en winter voor te zorgen dat in geval van brand de hulpdiensten op een gemakkelijk bereikbare plek aan voldoende bluswater kunnen komen. Op het parkeerterrein van 't Vissertje is ook een waterput aanwezig maar die heeft zijn

betrouwbaarheid in de vorm van voldoende bluswater in het verleden niet bewezen.

## Stroomsterkte op onze parken

Tijdens de ALV van afgelopen november is besloten - afhankelijk van het resultaat van een te houden enquête - de leden individueel de mogelijkheid te bieden de stroomsterkte voor hun recreatiewoning te verhogen naar 25A. Hiertoe zou in de hoofdzekeringkasten een aanpassing uitgevoerd moeten worden voor een bedrag van ruim €3.000. De eventueel te maken kosten voor aanpassing van de recreatiewoning komen ten laste van de eigenaar.

De aangekondigde enquête is intussen gehouden; bijgaande tabel geeft het resultaat weer. In totaal hebben 16 van de ruim 160 eigenaren aangegeven prijs te stellen op verhoging naar 25A. Het bestuur heeft, gezien deze toch wel geringe belangstelling besloten af te zien van het bieden van de mogelijkheid tot opheffen van de stroomsterkte.

Reacties	't Vissertje	De Poldertuin
25A via IJsselstein	2	12
25A via eigen deskundige	2	0
Hoeft niet naar 25A	12	25
Ongeldig (niets ingevuld)	1	0
<b>Totaal</b>	<b>17</b>	<b>37</b>

De Technische Commissie heeft het elektranet laten beoordelen door enkele elektrotechnische experts met het verzoek advies uit te brengen over het verhogen van de stroomsterkte naar 20A voor die delen van onze parken waar de stroomsterkte in het verleden is teruggebracht naar 16A. Indien het advies hiervoor positief is zal deze aanpassing (uiteraard op kosten van de vereniging) op korte termijn worden uitgevoerd.

## Zwerfafval

Wij weten niet of het u ook is opgevallen, maar steeds vaker worden we geconfronteerd met zwerfafval. Er ligt van alles in de struiken en de sloten. Het lijkt de gewoonste zaak van de wereld te worden dat men zijn vuil niet

mee naar huis neemt maar achteloos van zich afwerpt. En op een enkele bewoner na is er niemand die de behoefte voelt dit op te ruimen.



Wij doen een beroep op u allen geen vuil op straat te deponeren en als u ziet dat iemand dit doet, hem of haar hierop aan te spreken. Wij hopen dat de leden ook hun eventuele huurders hierop attenderen.

---

## Groenafval

Het voorjaar staat bijna voor de deur en langzamerhand gaan onze handen weer jeuken om in de tuinen aan de slag te gaan. Vanaf donderdag 31 maart tot en met zaterdag 2 april kunt u dit groenafval kwijt op de parkeerterreinen in de daarvoor vrijgehouden vakken. Wij verzoeken u het groenafval zodanig te storten dat het binnen deze vakken blijft en rijbanen vrij blijven voor het verkeer. Verder willen wij, wellicht ten overvloede, erop wijzen dat het niet is toegestaan huisvuil of grof vuil in de vakken te deponeren.

---

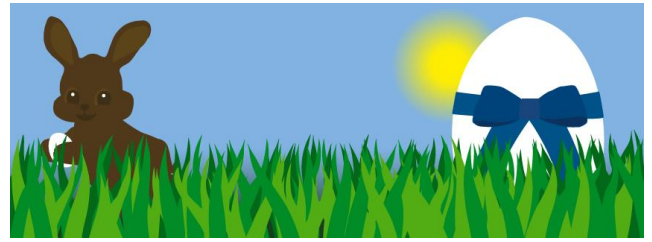
## Rioolstoring

Om storingen te voorkomen, wilt u alstublieft geen doekjes, wattenstaafjes, onderbroeken en dweilen in het riool gooien!! Denk hier a.u.b. aan, het is ook uw geld dat onnodig gebruikt wordt. Op bijgaande foto ziet u een dweil die vastzit in de pomp van het riool.



## Kantoorsluiting

In verband met vrije dagen van Esther en Pasen is het kantoor van de vereniging gesloten van 24 tot en met 28 maart.



Mocht u in deze periode iets kwijt willen of een vraag willen stellen, mail dit dan naar [info@poldertuin-vissertje.nl](mailto:info@poldertuin-vissertje.nl). Als het urgent is reageert het bestuur hier snel op.

Voor echt spoedeisende zaken en noodgevallen kunt u bellen naar 06-54284450.

---

## Belangrijke data:

- Inloopsprekuren: 9 maart & 13 april van 19.00 tot 19.30 uur
- Algemene Ledenvergadering: dinsdag 19 april, aanvang 19.30 uur

