

Permanent wonen

De laatste keer dat er handhavers op de parken werden gesignaleerd was begin december. Daarna is het erg rustig gebleven. Mogelijk heeft het ermee te maken dat het handhaven door de gemeente Zuidplas is overgedragen aan ODMH (Omgevingsdienst Midden-Holland, <http://www.milieudienstmiddenholland.nl/>).



Deze dienst werkt voor een flink aantal gemeenten in Midden-Holland. Het gaat om veel zaken die het milieu betreffen, maar ook bouw- en woningtoezicht en het handhaven. Op de website van de dienst valt te lezen dat zij zich tevens inzet om de achterstanden in het handhaven weg te werken. Of dat er iets mee heeft te maken is gissen, maar een feit is wel dat bij enkele leden met een recreatiewoning op 't Vissertje in de week van 24 februari de eerste "aankondigingen last onder dwangsom" op de mat zijn gevallen. Je zou denken dat de gemeente eerst de uitspraak zou afwachten in de rechtszaak die de commissie Juridische Zaken voor één van de leden tegen de gemeente heeft aangespannen en die op 20 februari heeft gediend. De uitspraak wordt uiterlijk 3 april verwacht. Maar de gemeente blijft dus intussen de druk opvoeren.

Bestemmingsplan Moordrecht-Buiten

Toch maar weer eens over dit onderwerp. Nadat de gemeenteraad op 20 juni 2013 met een grote meerderheid het bestemmingsplan had goedgekeurd heeft het bestuur B&W gevraagd het bestemmingsplan niet te

publiceren zodat wij alsnog een zienswijze konden indienen. Vervolgens hebben wij B&W gevraagd wat de rectificatie van het bestemmingsplan inhield. Men had wel gepubliceerd dat wegens een kennelijke schrijffout er een rectificatie had plaatsgevonden, maar wat die schrijffout inhield mocht je zelf uitzoeken.

Bestemmingsplan Moordrecht-Buiten 2013



B&W nam geen moeite op onze brieven te reageren wat voor ons reden was een rappel te sturen en tegelijk onze zienswijze alsnog in te dienen. Onder het motto, wie zwijgt stemt toe. Ook dit leverde geen enkele reactie van de gemeente op, uitgezonderd de bekende bevestigingen van ontvangst.

Wij hebben ons vervolgens gewend tot de Nationale Ombudsman en daar een klacht gedeponerd over de handelwijze van de gemeente. De Nationale Ombudsman weigerde de klacht echter in behandeling te nemen. Hoewel wij hadden gerappelleerd werd dit niet gezien als het deponeren van een klacht. We moesten eerst een formele klacht bij de gemeente zelf indienen. Desondanks heeft de Nationale Ombudsman contact opgenomen met de gemeente en de gemeente gewezen op een handelwijze die niet bij een verantwoorde overheid hoort. Er volgde een gesprek met een beleidsmedewerker en uiteindelijk is op 14 februari jl. op onze brieven gereageerd. De gemeente is van mening dat de vereniging in de verschillende raadsvergaderingen, te

beginnen met de dialoog in oktober 2012, voldoende gelegenheid heeft gehad om ons standpunt naar voren te brengen. Een zienswijze is niet meer nodig. Dus terwijl verschillende politieke partijen ons verwijten geen zienswijze te hebben ingediend vindt B&W dat dit middels inspreken in de raadsvergaderingen wel is gebeurd.

Verder stelt de gemeente dat onze brieven wel degelijk zijn beantwoord in de vorm van mondelinge contact met een medewerker van VROM. Wij zouden zelfs aangegeven hebben de voorkeur te geven aan een mondelinge reactie en de mondelinge reactie ook afdoende gevonden te hebben.

Hier is sprake van een flagrante leugen. Geen van de bestuursleden heeft na de raadsvergadering van 11 juni 2013 contact gehad met medewerkers van VROM. En dat wij genoeg zouden nemen met een mondelinge reactie is iets wat van onze kant nooit zal zijn gezegd. Wij zullen ons dan ook wederom tot de Nationale Ombudsman wenden en daar de klacht, aangevuld met deze leugen, opnieuw voorleggen.

Verkiezingen

Op 19 maart vinden de verkiezingen plaats voor de gemeenteraden. Helaas kan maar een beperkt aantal leden van onze vereniging een stem uitbrengen in de gemeente Zuidplas. Dat kunnen alleen zij die in de gemeente Zuidplas zijn ingeschreven.



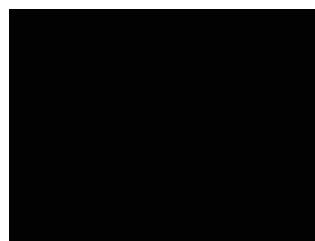
In de verkiezingsprogramma's maken de partijen weinig of geen woorden vuil aan het onderwerp permanent wonen op de recreatieparken of het handhaven. Alleen de SP laat een onomwonden duidelijk standpunt horen: "Recreatiewoningen op parken waarbij zowel grond als kavel eigendom zijn van de bewoner en deze aan wet en regelgeving voldoen legaliseren als permanent verblijf via dubbel bestemmen".

Daarnaast is natuurlijk bekend dat D66 tegen permanent wonen is maar wel wil meewerken aan het oprekken van de gedoogdatum. Hoe de nieuwe partij Nieuw Elan Zuidplas,

opgericht door een GBZ raadslid, over deze onderwerpen denkt is in het verkiezingsprogramma niet terug te vinden. GBZ, die ons steunde, wordt helaas opgeheven.

Voorlaan in het donker

Een deel van de straatverlichting van de Voorlaan is uitgevallen. De oorzaak hiervan is dat er op meerdere plaatsen in de bekabeling sluiting is ontstaan. Het is niet goed vast te stellen op welke punten die sluiting zit. De bekabeling is in sterke mate aangetast en zal deels moeten worden vernieuwd. Er wordt hard gewerkt aan een oplossing maar die kan wel even tijd nemen. Wij vragen om uw begrip en geduld.



Afvoer groenafval

Het zachte weer zorgt ervoor dat langzaamaan onze handen weer jeuken om in de tuinen aan de slag te gaan. Daarbij zal het nodige groenafval vrijkomen. Van donderdag 10 tot en met zaterdag 12 april kunt u dit groenafval kwijt op de parkeerterreinen in de daarvoor vrijgehouden vakken. Wij verzoeken u het groenafval zodanig te storten dat het binnen deze vakken blijft en rijbanen vrij blijven voor het verkeer. Verder willen wij, wellicht ten overvloede, erop wijzen dat het niet is toegestaan huisvuil of grof vuil in de vakken te deponeren.

Opknappen karren

De transportkarren die vorig jaar zijn gemaakt zijn inmiddels behoorlijk beschadigd. Bij een enkele komt het roest er al aardig doorheen. In de komende tijd zullen de karren worden voorzien van een aluminium plaat en zal het roest worden verwijderd en het staal opnieuw worden behandeld. Wij verzoeken alle gebruikers de karren met de nodige omzichtigheid te hanteren.

Plaats afvalcontainers De Poldertuin

Wekelijks nemen de afvalcontainers twee dagen twee parkeerplaatsen in beslag. En soms langer omdat sommige leden hun container langer dan is toegestaan op het parkeerterrein laten staan. Wij hebben daarom besloten vanaf 17 maart aanstaande de plaats waar de bewoners van De Poldertuin hun afvalcontainer kunnen opstellen te verplaatsen naar de gastank. Daar is een parkeerplaats vervallen omdat het hek rond de tank iets verder dan voorheen van de tank moest worden geplaatst.

Dus, bewoners van De Poldertuin, gelieve vanaf 17 maart uw container te plaatsen naast de tankopslag.

Verstopping riolering

Helaas komt het steeds vaker voor dat de riolering verstopt is en moet worden doorgespoten. Dit is natuurlijk deels te wijten aan de ouderdom van het rioleringsnet. Het is niet voor niets dat in het meerjaren investerings- en onderhoudsplan hieraan ruime aandacht wordt gegeven.

Maar een andere belangrijke oorzaak is dat niet iedere gebruiker rekening houdt met het gebrekkige stelsel en allerlei afval dat niet in het riool thuishoort door het toilet spoelt. Wij doen dan ook een oproep aan onze leden en hun huurders wattenstaafjes, maandverband, billendoekjes en al dergelijke zaken in de vuilnisbak te deponeren en niet via het toilet in het riool.



Belangrijke data

- Inloopspreekuur 24 maart van 19.30 tot 20.00 uur
- Algemene Ledenvergadering 15 april 2014 vanaf 19.30 uur

Opslagtank propaangas

Medio 2013 werd de vereniging door Primagaz aangeschreven. Er diende hoognodig onderhoud aan de opslagplaats te worden gepleegd. En omdat onze leden geen vastrecht betalen moeten we dit grotendeels uit eigen middelen financieren. Primagaz betaalt 25% mee, omdat de andere gebruikers van de tank (bewoners van Klein-Moordrecht en de enkele huizen) wel vastrecht betalen.

Inmiddels zijn de werkzaamheden, voor een deel in eigen beheer, afgerond en ligt de grafheuvel er "stralend" bij.

AED's

Het heeft lang geduurd. Veel langer dan onze bedoeling was en veel langer dan tijdens de laatste ALV was toegezegd. Maar nu hangen de AED's eindelijk op hun plaats en is de organisatie rond het gebruik ervan ingericht. Zo'n veertien leden, goed verspreid over beide parken, weten hoe ze met de apparaten moeten omgaan en weten wat hen te doen staat als er op hun telefoon een AED-alert verschijnt.



Binnenkort krijgen alle bewoners een nieuwe calamiteitenkaart waar ook informatie op staat over welke telefoonnummers moeten worden gebeld als er sprake is van (vermoedelijk) hartfalen. Laten we hopen dat het gebruik van de AED's beperkt blijft tot de jaarlijkse oefening.

Bomen Karperlaan

Op de Karperlaan staan enkele bomen waarvan de wortels het asfalt omhoog drukken en vernielen. Deze bomen zullen binnenkort helaas moeten worden verwijderd.