



## WIE DE NIEUWSBRIEF LEEST, WEET VAN ALLES 'T MEEST!

### Handhaving

De gemeente is weer begonnen met handhaving. Een aantal bewoners heeft al een brief gekregen van de ODHM en op 22 september liepen 2 handhavers van de ODMH over de parken om te controleren. Het ziet er naar uit dat alleen de mensen die al een last onder dwangsom gekregen hebben een hercontrole krijgen. Helaas blijft het onduidelijk wat de gemeente nu precies van plan is.



Volgens eigen zeggen gaan ze verder met de handhavingsacties tegen permanente bewoning van recreatiewoningen die door de vorige coalitie gestart is. Hoe intensief dit zal zijn zullen we af moeten wachten. We kunnen er wel van uit gaan dat er de komende tijd wekelijkse controles zullen zijn, overdag en 's avonds. Het is verstandig om de huizen geen bewoonde indruk te laten maken. Voor de duidelijkheid: de handhavers zijn bevoegd om uw terrein te betreden, mogen over hekjes stappen en naar binnen gluren. Ze mogen NIET zonder uw toestemming de woning betreden. Voor eventuele vragen verwijzen wij u naar de actiegroep.

### Parkeren

Wilt u a.u.b. bij het parkeren op de parkeerplekken grenzend aan huisjes VOORUIT inparkeren, omdat de bewoners anders veel last hebben van de uitlaatgassen. Als u het lastig vindt om vooruit in te

parkeren, wilt u dan een andere parkeerplek gebruiken, b.v. aan de straatkant?



### Palen op de paden

Wanneer een bewoner de paal op zijn/haar laantje omlaag wil hebben i.v.m. werkzaamheden is het uiteraard niet de bedoeling dat de bewoner dat zelf doet door b.v. de paal plat te rijden! De vervanging van de palen kost de vereniging honderden euro's. De schade zal op de bewoner verhaald worden, tevens krijgt de veroorzaker een boete. Voor zaken die ook middels de blauwe karren bij uw huisje kunnen worden afgeleverd, worden geen palen naar beneden gedaan en is ter beoordeling van het bestuur. U kunt één dag van te voren een aanvraag doen op kantoor, tijdens kantooruren, of per e-mail.

Op werkdagen mag je op het pad van 8.00 uur tot 20.00 uur. Zaterdag tussen 8.00 uur tot 17.00 uur. Op zondag mogen er geen voertuigen op de paden. Het is alleen om te laden en te lossen, de voertuigen mogen dus niet de hele dag blijven staan. Gaarne de paal zelf weer omhoog doen als u klaar bent. Alleen bij calamiteit kunt u Willem bellen.



## Snoeiafval

De komende snoeironde is op **27, 28 en 29 oktober**. U kunt dan uw snoeiafval deponeren op de aangegeven plek. Binnenkort maakt het bestuur weer een rondje over de parken om bewoners te attenderen op overhangende takken, te uitbundige begroeiing e.d. U heeft dan nog ruim de tijd om te snoeien en het groenafval zonder veel problemen af te laten voeren.

---

## Rekening houden met elkaar

De afgelopen tijd heeft het bestuur de volgende klachten ontvangen. Hierbij een opsomming:

- Hondenpoep
- Hondenpoep in de sloot, zomers zwemmen hier ook kinderen
- Stelen van vuilcontainer
- Hard fietsen op de paden
- Weghalen van betonblok
- Afbreken van paaltjes
- Blauwe karren in de tuin, na lossen worden ze niet teruggebracht
- Parkeerde aanhangers langs het pad
- Stelen van parkeerborden
- Teveel auto's van 1 bewoner op de parkeerplaats
- Hard rijden met een scooter op de paden
- Geluidsoverlast, bouw en sloopwerkzaamheden midden in de nacht
- Dode eend aan hek gehangen, i.p.v. opruimen eigen vuilniscontainer
- Aantal bewoners gebeten door loslopende/losgebroken hond

Het bestuur is geen politieagent. Wanneer bewoners problemen hebben met burens of medebewoners moeten ze dat in eerste instantie ZELF proberen op te lossen. Wanneer een bewoner een overtreding ziet: b.v. loslopende honden, hondenpoep die niet wordt opgeruimd, rotzooi die neer gegooid wordt, vernielingen, mensen op plaatsen waar ze niet horen, kunnen bewoners de overtreders hier ook zelf op aanspreken en op een vriendelijke manier uitleggen waarom dat niet mag. Het is de verantwoording van ons allemaal om de parken netjes en prettig bewoonbaar te houden, daar heeft iedereen uiteindelijk ook zelf profijt van. Als dit niet werkt, kunt u alsnog het bestuur inschakelen.

Het is niet de bedoeling dat bestuursleden **THUIS** over klachten op het park benaderd worden. Eventuele klachten kunt u schriftelijk indienen bij het bestuur. Het wordt dan op de eerstvolgende bestuursvergadering besproken en u krijgt bericht wat er al dan niet wordt gedaan.



## Facebookpagina

Er is sinds enige tijd bestaat er een Facebook groep: Poldertuin/'t Vissertje Gratis/Ruilen/Kopen. Daarop staat o.a. een vraag en aanbod rubriek, een discussieforum, vragen en informatie die bewoners willen delen.

Het is een initiatief van enkele bewoners en nadrukkelijk GEEN initiatief van het bestuur, We hebben geen enkele verantwoordelijkheid hiervoor of zeggenschap over. We juichen het initiatief wel toe en delen soms informatie. De nieuwsbrief verschijnt maar een paar keer per jaar en het bestuur vergadert 1x per maand. Informatieverspreiding gaat daarom veel trager. Op de Facebookpagina kan informatie gelijk gedeeld worden. Zo stond er binnen 1 uur dat er handhavers op het park liepen en had de meerderheid van de Facebook groep het bericht dezelfde dag al gelezen! U kunt op de Facebookpagina een verzoek doen om als lid toegelaten te worden.



## Huur en Verhuur

Er komen regelmatig mails binnen bij het bestuur met de vraag of er op onze parken iets te huur staat. Tot voor kort moesten we mededelen dat die

informatie niet bij ons bekend was.

Sinds enige tijd is het mogelijk dit te melden aan: [alexandramarkt@gmail.com](mailto:alexandramarkt@gmail.com).

Ook dit is het initiatief van 1 van onze bewoners. Als er aanvragen zijn worden deze doorgestuurd en vervolgens doorgegeven aan de verhuurders die zich aangemeld hebben. Deze moeten zelf contact opnemen, of niet natuurlijk.

Helaas zijn er erg weinig bewoners die zich aanmelden als verhuurder. Mocht u uw huis voor korte of langere tijd willen verhuren meldt u dan aan: er is veel belangstelling voor. In deze tijden van handhaving door de gemeente kan dit wellicht een oplossing zijn. Een voordeel is ook dat eventuele wanbetalers/wangedragers bekend zijn en dus niet bij verschillende huisjes hun gang kunnen gaan, zoals helaas onlangs gebeurd is.

---

## Nieuwsbrief voor huurders

### Verhuurders:

Wilt u ervoor zorgen dat uw huurder ook de nieuwsbrief te lezen krijgt? In de nieuwsbrief staan onderwerpen die ook voor uw huurder van toepassing zijn.

---

## Vakantiesluiting

Het kantoor is wegens vakantie gesloten van 17 oktober tot en met 25 oktober.

Mocht u in deze periode iets kwijt willen of een vraag willen stellen, mail dit dan naar [info@poldertuin-vissertje.nl](mailto:info@poldertuin-vissertje.nl). Als het urgent is reageert het bestuur hier snel op.

Voor echt spoedeisende zaken en noodgevallen kunt u bellen naar 06-54284450.



## Belangrijke data

- Inloopspreekuur: donderdag 13 oktober van 19.00 tot 19.30 uur
- Algemene Ledenvergadering: woensdag 16 november aanvang 19.30 uur

---

## Survival dag op 't Vissertje

