



## Permanent wonen en gedoogdatum

Het zal u inmiddels bekend zijn: de gemeente weigert de gedoogdatum te wijzigen in 1 januari 2010 en baseert zich daarbij op de uitkomsten van twee rapporten van de Landsadvocaat en één van het inmiddels beruchte MB-ALL. Het inspreken tijdens de raadsvergadering van 31 maart jl. door verschillende vertegenwoordigers van de vereniging heeft daarin niets kunnen veranderen. Sterker nog, leden van de raad hebben duidelijk gemaakt niet meer over dit onderwerp te willen vergaderen. Pas als er echt nieuwe feiten en openingen worden aangedragen. Hoe nu verder.

Op twee "fronten" worden er initiatieven genomen. Allereerst voor wat betreft de gedoogdatum. Onderzocht gaat worden waarom het opschuiven van de gedoogdatum naar de gemeentelijke fusiedatum niet mogelijk zou zijn, terwijl dit in een andere gemeente, Schagen NH, precies is wat er is gebeurd. Verder wordt opnieuw onderzoek gedaan naar de mogelijkheden van permanent wonen/ dubbelbestemming. Waarom zou dit onmogelijk zijn terwijl dit recent is gebeurd in de gemeente Cromstrijen met recreatiepark Numansgors, ook gelegen in onze provincie. U wordt van de ontwikkelingen op de hoogte gehouden.

## Algemene ledenvergadering

Deze werd gehouden op 14 april en bezocht door 49 leden. In deze nieuwsbrief zal op een aantal onderwerpen uit deze vergadering worden ingegaan.

Secretaris Inge van der Veen deed verslag van de hoogtepunten uit 2014 en penningmeester Sandra van Wensveen presenteerde de financiële verantwoording over dat jaar. Voor Inge was dit de laatste keer. Na acht jaar bestuurswerk legde zij haar functie neer. De ALV bedankte haar uitbundig voor haar inzet

tijdens de afgelopen, vaak roerige jaren. De kascommissie heeft het werk van de penningmeester beoordeeld en goed bevonden. Haar werd daarom decharge verleend.

## Wie houdt mijn laan sneeuw- en ijsvrij?

Over deze vraag hebben de leden zich tijdens de ALV gebogen. Na enige discussie werd er gestemd. Met als resultaat dat de vereniging bij zware sneeuwval de parkeerterreinen sneeuwvrij zal maken en daar ook zout zal strooien. De lanen dienen de bewoners zelf aan te pakken.



Om te zorgen dat de bruggen begaanbaar blijven zullen er bij de bruggen een kist of ton met zout worden geplaatst. Dan kunnen de bewoners die de dijk op willen zelf zout strooien.

## Meerjaren investerings- en onderhoudsplan (MIOP)

Omdat de huidige kennis over de infrastructuur op de parken niet meer goed aansluit op de MIOP die eind 2013 werd aangenomen is besloten een nieuwe MIOP op te stellen. Deze zal een horizon krijgen van vijf jaar en vooral ook soberheid uitstralen. Maar wel zodanig dat de voorzieningen op peil blijven.

De bedoeling is dat dit MIOP in de ALV van het najaar wordt gepresenteerd en in stemming gebracht.

Intussen wordt er wel een aantal zaken op de schop genomen.

- De wateroverlast op de Snoeklaan zal hopelijk goeddeels tot het verleden behoren. De pompen in de drie putten zijn voorzien van een beter functionerende vlotter en zijn aangesloten op afvoeren met een grotere capaciteit.
- De armaturen van de buitenverlichting worden schoongemaakt en gerenoveerd. Meer hierover in deze nieuwsbrief.
- Het renoveren resp. vernieuwen van de bruggen naar de Ringdijk wordt afgerond. De klachten die zijn ontvangen over de nieuwe leuningen worden ter harte genomen.
- Op 't Vissertje is een knelpunt in de riolering aangepakt en daarmee moet een deel van de problemen verholpen zijn. Een oplossing voor de resterende problemen zal in het najaar ter hand worden genomen.
- De afsluiters voor gas en water die ervoor moeten zorgen dat bij werkzaamheden het voldoende is de woningen van slechts één laan af te sluiten, worden gerenoveerd of vernieuwd.
- Er wordt onderzoek gedaan naar de meest adequate oplossing van de wateroverlast in de doorgang van Baarslaan naar Snoeklaan (= Palinglaan). Daarnaast zal op meer plaatsen de wateroverlast op de Voornlaan worden verholpen.

## Inzamelen en verwerken huisvuil

Tijdens de ALV van 14 april is met meerderheid besloten geen glascontainers te plaatsen. U blijft dus aangewezen op de glascontainers in Moordrecht, want u deponeert natuurlijk geen glas in uw rolcontainer voor restvuil.

Voorts is besloten de prijsverhoging van de kleine rolcontainer te compenseren met de lagere kosten van de 1000L container.

Met de nieuwe dienstverlener, Omega, wordt een plan van aanpak opgesteld voor de overgang van Van Ganswinkel (laatste lediging op 25 september) naar Omega (eerste lediging op 2 oktober). U wordt daarover tijdig geïnformeerd.

## Dijkverzwarening

Rond de dijkverzwarening die volgend jaar langs onze parken plaats gaat vinden spelen nog twee kwestie.

### Ransuilen

Er gingen stemmen op dat ransuilen, die op onze parken worden gesignaleerd, bij ons ook nestelen. Als dat het geval is dan kan dit invloed hebben op de werkzaamheden in het kader van de dijkverzwarening.

In januari hebben een ecooloog van het hoogheemraadschap en een vogelexpert van de Moordrechtse Milieuvereniging De Poldertuin bezocht en onderzocht of er inderdaad tekenen zijn van nestelende ransuilen. Er zijn veel sporen gevonden van ransuilen en ook ransuilen zelf zijn gesignaleerd, maar niets wijst erop dat er ransuilen in onze parken nestelen. Hiermee is deze kwestie afgedaan.



### Aankoop gronden

Onze vereniging bezit stukjes grond op en bij de dijk langs de Hollandse IJssel. Het hoogheemraadschap heeft een deel hiervan nodig voor de dijkversterking en wil de rest ook graag, maar niet perse, verwerven zodat zij alle gronden aaneengesloten in bezit heeft. Onze vereniging heeft samen met de eigenaar van Klein Moordrecht, die van de IJsseldreef en een particulier een onteigeningsadviseur in de arm genomen om met het hoogheemraadschap over de aankoop te onderhandelen. De kosten van deze adviseur worden betaald door het hoogheemraadschap. Het bestuur zet in plaats van het ontvangen van een beperkt geldbedrag eerder in op een betere ontsluiting van de parken. Ook de andere grondeigenaren delen dit standpunt. Wij houden u op de hoogte van de ontwikkelingen.

## Verlichting van de paden

Er heeft onderzoek plaatsgevonden naar de kwaliteit van de verlichting van de paden. Daaruit is gebleken dat de armaturen en lantaarnpalen op zich nog wel in goede staat zijn maar wel een flinke schoonmaak- en opknapbeurt nodig hebben.

Daarnaast wordt onderzocht of de armaturen kunnen worden uitgerust met LED-lampen en voorzieningen waardoor het licht meer op de paden valt en minder in de tuinen.

We kunnen natuurlijk deze werkzaamheden uitbesteden, wat een aardig beslag zal doen op de middelen van de vereniging. Maar we kunnen ook zelf de mouwen opstropen en dit karwei gezamenlijk oppakken.

Inmiddels hebben twee bewoners het initiatief genomen om de armaturen en palen langs de Voornlaan op te knappen. De eerste kappen zijn al onderhanden genomen.

**Wie neemt er voor zijn of haar laan dit initiatief? Het spreekt voor zich dat het materiaal (schoonmaakmiddelen, verf, enz.) door de vereniging ter beschikking wordt gesteld.**

---

## Open vuren verboden!!!



Het mooie weer gaat ons vast de komende maanden verwennen, en daar hoort natuurlijk het buitenleven bij. Maar wat er niet bij hoort dat zijn open vuren. We hoeven niet uit te leggen dat op onze parken, met huizen voorzien van rieten daken en de vele coniferenhagen, er niet veel voor nodig is om brand te veroorzaken. Open vuren, en daarmee vuurkorven en dergelijke gezellige branders, zijn daarom **strikt verboden**.

## Brandveiligheid

Dit onderwerp nam tijdens de ALV de meeste tijd in beslag. Er lagen dan ook maatregelen voor die financieel een zware wissel trekken op het budget van de vereniging. Rookmelders op 230V geschakeld in clusters van vier tot zes huizen; droge blusleidingen met bijbehorende voorzieningen; maar ook preventieve maatregelen die middels vastleggen in het huishoudelijk reglement worden afgedwongen.



Uiteindelijk ging de vergadering akkoord met de rookmelders en preventieve maatregelen. Voor wat betreft de droge blusleidingen werd het compromis bereikt dat het bestuur eerst de gemeente zal vragen op schrift te stellen wat nu precies verplicht is, onderbouwd met de betreffende regelgeving. Het bestuur heeft de brief inmiddels verstuurd en deze is terug te vinden op onze website achter de knop Brandveiligheid.

---

## Belangrijke data

- 18 mei 19.00 uur, inloopspreekuur

