



Permanent wonen

De vakantieperiode is er debet aan dat op dit vlak de activiteiten de afgelopen maand op een wat lager pitje hebben gestaan. Dat betekent niet dat er helemaal niets is gebeurd.

Op 13 augustus hebben we gesproken met wethouder Bosman die Ruimte in zijn portefeuille heeft. Het was een constructief gesprek waarin wij onze zorgen konden uiten over de uitvoering van het gemeentelijk beleid. De wethouder maakte duidelijk dat het college van Burgemeester en Wethouders niets anders doet dan het uitvoeren van de besluiten van de gemeenteraad. Het staat de raad vrij staat anders over het permanent wonen te beslissen, aldus de wethouder; hetgeen erop neerkomt dat wij de raad tot andere gedachten moeten proberen te brengen.

De wethouder zelf staat open voor een discussie over en onderzoek naar het permanent wonen. Het initiatief daarvoor laat hij echter bij onze vereniging. Hij benadrukte voorts dat de gemeente geen geld heeft om bij te dragen in de kosten van eventuele onderzoeken.

Aan het eind van het gesprek hebben wij de wethouder uitgenodigd om een kijkje te komen nemen in onze parken. Dit gaat nu plaatsvinden in de week van 17 september. De wethouder wordt vergezeld door medewerkers van afdeling Vergunningverlening & Handhaving en van de afdeling VROM. Daardoor kwam het aangekondigde bezoek op 15 augustus van beleidsambtenaren te vervallen.

Het zou prettig zijn als u als bewoners voor dit bezoek op de paden overhangende takken e.d. wilt snoeien. Dit maakt een verzorgde indruk en geeft meer het idee van een woonwijkje dan een recreatiepark.

Op 14 augustus zouden de politieke partijen, vertegenwoordigd in de gemeenteraad van Zuidplas, die nog niet bij ons op bezoek waren geweest naar onze parken komen. Dit kon niet doorgaan. Op 30 augustus zijn uiteindelijk twee vertegenwoordigers van de SP en één van D66 op bezoek geweest. Men vond het een nuttig bezoek en tijdens de rondgang en de presentatie werden veel vragen gesteld.

Wij blijven pogingen doen om ook de VVD, de grootste fractie in de raad, naar de parken te halen.

In de nieuwsbrief van augustus lieten we weten dat het bestuur overweegt extern advies in te winnen om onze slagingskansen te onderzoeken. Inmiddels hebben wij een bureau in de arm genomen dat ruime ervaring heeft met het onderwerp permanent wonen. Zij heeft zowel belangenorganisaties als gemeenten hierover geadviseerd. Mede aan de hand van dat advies zal het bestuur een reactie naar de gemeente sturen over de Ontwerp Structuurvisie Zuidplas 2030. Zoals u in de streekbladen heeft kunnen lezen heeft eenieder hiervoor tot en met 26 september de tijd.

Het staat u natuurlijk vrij om ook zelf een reactie aan de gemeente te sturen, als u vindt dat de structuurvisie hier aanleiding toe geeft. Via deze link

<http://www.zuidplas.nl/index.php?mediumid=13&pagid=3545>

kunt u zich verder laten informeren.

Verder kunnen wij u berichten dat het presidium van de gemeentecommissies ermee akkoord is gegaan dat wij onze zaak in de gemeentecommissie Ruimte kunnen bepleiten. Dit gaat in de vorm van wat wordt genoemd De Dialoog. Dit moet in oktober plaatsvinden. Wilt u meer weten wat De Dialoog inhoudt, volg dan deze link

<http://www.zuidplas.nl/index.php?mediumid=15&pagid=1013>.



Velen van u hebben gereageerd op de vraag bij welke financiële instelling u een hypotheek heeft afgesloten. Wij hebben inmiddels contact gehad met de Rabobank te Rotterdam. Aanvankelijk toonde men weinig enthousiasme met ons het gesprek aan te gaan. Maar nu komt er binnenkort toch een delegatie van deze bank naar onze parken om informatie met ons uit te wisselen over het voorgenomen handhaven door de gemeente en de mogelijke gevolgen daarvan voor onze leden. Het spreekt voor zich dat dit een algemeen oriënterend gesprek is waarbij van onze kant geen enkele informatie zal worden overgelegd over individuele gevallen.

Renoveren dijk

Het Hoogheemraadschap is bezig om de dijk te renoveren. Houdt u hier rekening mee (i.v.m. bootjes aan en op de dijk).

Buiten spelen

Onze kinderen wonen op een heerlijke plek waar ze naar hartenlust kunnen buiten spelen. Helaas moet het groen op de parken het daarbij nog wel eens ontgelden. Ouders, wilt u uw kinderen erop wijzen dat ze lekker kunnen ravotten, maar respect moeten hebben voor het groen.



Serviceverlening

Zoals in eerdere nieuwsbrieven reeds aangegeven kunt u voor vragen, klachten en dergelijke bij ons kantoor aan de Blieklaan terecht op werkdagen, behalve woensdag, van 12.00 tot 14.00 uur. Op die dagen is het kantoor ook buiten deze uren bemenst. Echter, om Mirjam in alle rust haar werk te laten doen verzoeken wij u voor bezoeken de aangegeven tijden aan te houden.

Onze onderhoudsman, Willem, willen we ook zoveel als mogelijk is ongestoord zijn werk laten doen. Wij verzoeken u hem dan ook niet te bellen voor dagelijkse aangelegenheden als het neerlaten van een paaltje, het bespreken van de grote vuilcontainer, of soortgelijke zaken. Verzoeken daartoe kunt u aan het kantoor richten via telefoonnummer 373155 of per mail, info@poldertuin-vissertje.nl. In geval van een daadwerkelijke calamiteit kunt u rechtstreeks met Willem telefonisch contact opnemen.

Regels, ja, maar niet voor mij

De vereniging heeft de beschikking over statuten en een huishoudelijk reglement. Die zijn niet door het bestuur bedacht maar in het verleden door de leden zelf opgesteld, vastgesteld en ook af en toe gewijzigd. Net zoals elke burger geacht wordt op de hoogte te zijn van de bepalingen in het burgerlijk wetboek, dienen onze leden en hun eventuele huurders op de hoogte te zijn van inhoud van de statuten en het huishoudelijk reglement. En wat staat daar dan in dat wij hier nu uw aandacht voor vragen?

- Op zondag zal de zondagsrust in acht worden genomen. Wij begrijpen dat het erg verleidelijk is op zondag te klussen. Zeker wanneer u op werkdagen hier geen tijd voor heeft. Maar als u straks klaar bent met klussen vindt u het ook vast prettig dat uw burens zich aan de regels houden. Dus, op zondag (en op werkdagen na 20.00 uur en zaterdag na 17.00) graag de hamer en zaag laten rusten, muziek alleen voor u hoorbaar laten spelen, en dergelijke. Het bestuur heeft echt geen behoefte om als politieagent deze regel te moeten handhaven. Een woord dat we sowieso niet graag in de mond nemen.
- Honden op het park altijd kort aan de lijn en op de dijk alleen los binnen de vastgestelde uren. Die staan duidelijk op de borden aangegeven.

Tja, we kunnen nog wel even doorgaan. Maar liever vertrouwen we op uw gevoel voor nabuurschap. En mocht u de statuten en/of huishoudelijk reglement kwijt zijn, neem dan even contact op met Mirjam. Zij verstrekt u een gratis exemplaar.



Sloten schoonhouden

Degenen onder u die de lokale kranten een beetje bijhouden zal ongetwijfeld de advertentie zijn opgevallen van het hoogheemraadschap, waarin wordt aangegeven dat men het slootonderhoud gaat controleren. Dit gebeurt vanaf 15 oktober, voor een periode van vier weken.

Zoals in de advertentie wordt gesteld bent u als eigenaar van een stuk grond dat grenst aan een sloot, verantwoordelijk voor het onderhoud van de halve breedte van die sloot.

Wat bent u volgens het Hoogheemraadschap verplicht te doen?

Het verwijderen van voorwerpen en materialen, maaien en verwijderen van overmatige begroeiing, op snoeien van overhangende houtgewassen, in stand houden van oevers en taluds en onderhouden van beschoeiing.

In bredere sloten mag een deel van de begroeiing blijven staan.

Als blijkt dat u niet aan de onderhoudsplicht heeft voldaan, kan het hoogheemraadschap besluiten het onderhoud op uw kosten uit te voeren.

Het bestuur heeft zich in het verleden verdiept in het schoonmaken van de sloten en het ook weer op diepte brengen. Het kostenplaatje dat dit met zich meebracht was voor de vereniging niet op te brengen.

Recent heeft een aantal bewoners van De Poldertuin gezamenlijk een stuk sloot laten schoonmaken. Er is inmiddels offerte opgevraagd bij het betreffende bedrijf om alle sloten onderhanden te nemen. Dit zal echter niet zomaar kunnen gebeuren. Sommige sloten zijn slecht bereikbaar en op een flink aantal plaatsen worden de sloten doorkruist door leidingen. Daarvan is niet altijd bekend waar ze liggen en nog minder, hoe diep ze liggen.

Het bestuur vreest dat duidelijkheid hierover pas is verkregen nadat de schouwperiode van het hoogheemraadschap achter de rug is. Wij roepen dan ook iedereen op zelf zijn of haar deel van de sloot op de aangegeven wijze te onderhouden. Dit om hoge kosten van het hoogheemraadschap te voorkomen.

Vrijwilligersdag

We zijn erg blij dat er veel bewoners bereid zijn op zaterdag 15 september de handen uit de mouwen te steken.

We maken er een productieve én gezellige dag van. Het programma ziet er als volgt uit:

09.00 uur: Verzamelen bij het verenigingskantoor.

We drinken even wat en verdelen de werkzaamheden: aan de slag!

12.15 uur: Lunch (voor broodjes en drank wordt gezorgd)

13.00 uur: Weer aan de slag!

16.00 uur: Afsluitende borrel

Neemt u alstublieft materialen van thuis mee (kwasten, verfbakjes etc.).

Uiteraard kunt u ook nog aansluiten als u zich niet van tevoren heeft opgegeven. Graag zelfs!



Mochten de weersvoorspellingen slecht zijn, dan laten we u uiterlijk 13 september weten of het zaterdag doorgaat of niet.

Belangrijke data

Inloopspreekuur: maandag 17 september om 19.30 uur
Let op: **dinsdag** 2 oktober om 19.30 uur

ALV: vrijdag 7 december 2012

Openingstijden kantoor 12.00 uur - 14.00 uur
op alle werkdagen behalve op woensdag
(Poldertuin; Bliklaan 55A)

2841 AA Moordrecht



Telefoon : 0182-373155/06-24204439

Website : www.poldertuin-vissertje.nl

Email : info@poldertuin-vissertje.nl