



WIE DE NIEUWSBRIEF LEEST, WEET VAN ALLES 'T MEEST!



HET BESTUUR WENST U ALLEN EEN MOOIE ZOMER EN EEN FIJNE VAKANTIE TOE.

Opnemen elektra en water

Wij missen nog een aantal meterstanden. Wil degene die de stand (nog) niet hebben doorgegeven, dit zo spoedig mogelijk doen. Twee meterstanden, nl. water en elektra. De elektra stand kunt u aflezen in de meterkast die grenzen aan uw pad. Daar zitten nl. twee meters in, elektra en gas.

Dit kan per e-mail naar water@poldertuin-vissertje.nl met vermelding van uw naam en huisnummer of stop een briefje in de brievenbus van de vereniging.

Brandblusser controle

Op **maandag 8 juli** en **donderdag 18 juli** kunt u uw brandblusser vanaf 9.00 tot ongeveer 13.30 uur laten controleren op kosten van de vereniging.

Maak dus gebruik van deze mogelijkheid want u bent volgens de reglementen van de vereniging, maar misschien ook volgens de bepalingen van uw brand-/opstalverzekering, verplicht de beschikking te hebben over een periodiek goedgekeurde brandblusser met schuimvulling (6 kg). Het kan zijn dat bij de controle wordt geconstateerd dat uw brandblusser voor wat voor reden dan ook wordt afgekeurd.

De kosten van een **nieuwe brandblusser** komen voor uw **eigen rekening**.

Een nieuwe brandblusser kunt u via RH beveiliging tegen een prijs van € 39,00 aanschaffen.

Uw afgekeurde brandblusser kunt u door RH brandbeveiliging kosteloos laten afvoeren.

Prijzen Primagaz

In april 2019 heeft Primagaz de gasmeterstanden weer opgenomen. Sommige van de leden hebben de afgelopen maand een eindafrekening ontvangen.

De gasprijs in de periode van 17 december 2018 t/m 8 april 2019 was € 3,07 incl. BTW.

Mocht er verschil zitten in de gasprijs dan kunt u bellen met Primagaz 0800-0137.

Evaluatie grofvuil container

Het bestuur heeft positieve geluiden gehoord inzake de grofvuilcontainer. Helaas heeft niet iedereen zijn spullen kwijt gekund. In de ALV van woensdag 12 juni gaven een aantal leden aan dat hier nog wel behoefte aan is. Deze twee containers hebben in totaal € 1928,- gekost. Dit wil het bestuur dit jaar nog wel een keer doen. Op de komende ALV(najaar) zullen wij dit punt op de agenda zetten of we daarvoor de contributie gaan verhogen.

Camerabeleid

Hierbij een link over camerabeleid in het algemeen:

<https://www.autoriteitpersoonsgegevens.nl/nl/onderwerpen/foto-en-film/cameratoezicht-en-rond-woningen>

Vakantiesluiting

Het kantoor is wegens de zomervakantie gesloten van 6 augustus tot en met 30 augustus.

Mocht u in deze periode iets kwijt willen of een vraag willen stellen, mail dit dan naar info@poldertuin-vissertje.nl. Als het urgent is, reageert het bestuur hier snel op.

Voor echt spoedeisende zaken en noodgevallen kunt u bellen naar 06-54284450.



Camper en boottrailer

Al weken c.q. maanden staat er een camper en een boottrailer geparkeerd langs het Oosteinde. Inmiddels zijn deze twee voertuigen gemeld bij de politie en gemeente Zuidplas. Is één van de voertuigen van u? Haal deze a.u.b. weg, want dit is geen stalling.





Vereniging De Poldertuin / 't Vissertje

Algemene Ledenvergadering

12 juni 2019

Aanwezige bestuursleden:

Edwin van de Laar (voorzitter)

Sandra van Wensveen (penningmeester)

Huib Spierenburg (algemeen bestuurslid)

Elvira Schoenmaker (algemeen bestuurslid)

1~Opening en mededelingen

Voorzitter opent de vergadering om 19.40 uur en heet iedereen welkom. Ik wil even terugkomen op de afgelopen periode. Door een dreigement zijn wij bestuursleden kwijtgeraakt, zo gaan we niet met elkaar om.

Er zijn 29 stemgerechtigde leden aanwezig, met 10 volmachten.

Afwezig met kennisgeving: mw. Hoppenbrouwer en mw. van Veldhuizen/mw. Kors en dhr. Maree

2~Samenstellen stemcommissie

Mw. de Bie en dhr. Baaij zullen de stemmen tellen.

3~Vaststellen van de agenda

geen opmerkingen

4~Verslag Algemene Ledenvergadering van 21 november 2018

Verder geen opmerkingen en dank aan Esther voor het notuleren. Verslag is vastgesteld.

5~Verslag secretaris over 2018

Verslag is eigenlijk een beetje een raar verslag geworden. Wij als bestuur hebben geen secretaris op dit moment.

6~Financiële verantwoording van de penningmeester over 2018

Voorzitter geeft aan dat de vereniging weer een positieve saldo heeft.

Verder geen opmerkingen.

7~Verslag kascommissie

Dit heeft u allemaal ontvangen. Leo Contze en Mark Maree hebben de stukken gecontroleerd. Dank daarvoor. Leo Contze vindt het wenselijk dat voortaan de penningmeester bij de controle van kascommissie aanwezig is. De penningmeester geeft aan dat dit ook altijd het geval is, maar door haar ziekte was dit niet mogelijk.

8~Decharge van de penningmeester

Decharge wordt verleend aan penningmeester.

9~Aanpassing huishoudelijk reglement

Verzoek voor de volgende wijziging is van één van onze leden gekomen:

Door de strenge handhaving van de gemeente Zuidplas staan er veel huizen te koop. Om te voorkomen dat bedrijven c.q. personen huizen gaan opkopen om werknemers te huisvesten wil ik graag dat men in de toekomst maar twee huizen per huishouden mag bezitten. Bij veel huizen in je bezit heb je namelijk veel stemrecht.

Voor degene die er nu meer dan twee huizen bezitten, verandert niets.

Voorzitter geeft aan dat dit een aanscherping is wat wij al in het Huishoudelijk reglement hebben. Er zijn al leden die meerdere huisjes in hun bezit hebben.

Wij gaan over tot stemming. Overwegend groene kaartjes, voorstel is aangenomen. Dit wordt in het huishoudelijk reglement opgenomen.

10~Verkiezing nieuwe bestuursleden

Voorzitter geeft Peter Bollaart het woord om zich voor te stellen.

Ik ben 54 jaar, geboren in Dordrecht en ik woon al 17 jaar met veel plezier op De Poldertuin; eerst huisje 100 en nu alweer ruim 11 jaar in huisje 105. Hiernaast heb ik samen met mijn vriendin een prachtig appartement aan de Vest in Gouda. Vooral tijdens de wat koudere wintermaanden wonen we hier maar zodra de zon zich laat zien gaan we weer graag naar Moordrecht. Elke keer weer een verrassing hoe mooi de Poldertuin weer is als alles in bloei staat / komt. Met ditzelfde plezier wil ik me ook nuttig maken binnen het bestuur van de Poldertuin; visie formuleren, lange termijn plannen maken en het algemeen belang dienen van in mijn ogen een prachtige wijk in Moordrecht

Peter van de Burg is helaas niet aanwezig. Helaas kunnen wij door zijn afwezigheid niet stemmen.

Wij gaan over tot stemmen. De grote meerderheid is voor. Voorzitter heet Peter welkom in het bestuur.

11~Het park

Voorzitter heeft dit op de agenda gezet. We worstelen de laatste tijd met het onderhoud. TC is welwillend maar krijgt helaas geen MIOP op papier.

Het bestuur heeft moeite gehad om geld uit te geven. Inmiddels zijn we weer op volle oorlogssterkte. Wij denken eraan om een externe partij in de arm te nemen zodat deze externe partij het onderhoud(MIOP) voor zijn rekening kan nemen.

Bestuur is daar echt druk mee bezig, maar helaas door de omstandigheden van de afgelopen tijd is daar weinig aan gebeurd.

12~ Actiegroep

Nanda geeft een kleine update.

Voor alle bewoners die willen weten hoe de zaken er nu voorstaan omtrent de gemeente Zuidplas en de permanente bewoning voor onze parken De Poldertuin en 't Vissertje.

Iets meer dan een jaar geleden is het rapport dat in opdracht van de gemeente Zuidplas is gemaakt verschenen.

In dat rapport kwam duidelijk naar voren dat men geen recreatief potentieel ziet voor onze beide parken.

Na het verschijnen van dit rapport hebben wij als actiegroep direct verscheidene keren aangegeven samen te willen werken met de gemeente.

Met alle kennis die we de laatste 7 jaar hebben opgedaan willen wij in gesprek gaan en zo tot een goede oplossing voor beide partijen te komen en een nieuwe woonvorm te gaan bepalen.

Om de tafel zitten met elkaar is er helaas nog niet van gekomen.

Er was namelijk net een nieuwe raad geïnstalleerd met wel 15 nieuwe leden die allemaal ingewerkt moesten worden.

Met die nieuwe samenstelling verloren we ook een aantal voorvechters van onze situatie en kregen we er veel nieuwe gezichten bij die niet allemaal op de hoogte waren.

Wie onvermoeibaar doorging was Pieter Beeldman, PvdA /GroenLinks die weliswaar uit de raad was gegaan maar het niet kon verkroppen dat er in zijn raadstijd ondanks al zijn inzet en dat van andere partijen, nog geen duidelijke resultaten waren te zien.

Hij is als burger op eigen initiatief verder gegaan met informatie vergaren en heeft het afgelopen jaar veel gesprekken gevoerd met wethouders, alle partijen die in de raad zitten en de provincie.

Hij heeft met Edwin van Koeverden en met mij goed contact onderhouden en ons geïnformeerd over alle gesprekken en het verloop daarvan.

Inmiddels liggen al zijn bevindingen bij het oudste raadslid de heer A. Slobbe en die is aan het

lobbyen met de andere coalitiepartijen CDA en VVD.

Tijdens al zijn gesprekken is weer naar voren gekomen dat niet iedereen goed op de hoogte is van onze situatie en de mogelijkheden.

Vaak worden oude bezwaren herhaald. Bezwaren die wij al vaak hebben weerlegd maar behoorlijk hardnekkig zijn en steeds op tafel gelegd worden.

Veel nieuwe raadsleden kennen onze parken niet en het zou dus een idee zijn om iedereen weer uit te nodigen.

Inmiddels hebben er wij via één van onze leden een goed contact bij van het CDA en ook via haar zullen wij horen waar er momenteel behoefte aan is als het gaat om informatie. Wij hebben alle mogelijke informatie vanaf onze kant verstuurd deze jaren.

Het gaat dus allemaal langzaam maar er zit beweging in. De verwachting is nog steeds dat één en ander nog voor het zomerreces van de raad op de agenda zal staan.

Gelukkig zijn er ook lichtpunten te noemen.

De zaak van Kim Wittop Koning, lid van De Poldertuin ligt bij het Europese hof, zij heeft daar enorm veel tijd ingestoken.

De uitspraak kan nog jaren duren maar dat haar zaak er ligt is zeker bijzonder.

Een rechter bij de Raad van State heeft recent in een zaak van een gezin op De Poldertuin, de gemeente Zuidplas in het ongelijk gesteld betreffende de handhavingsrapporten. 'Er is GEEN bewijs van permanente bewoning' aldus de rechter.

De dwangsom mag dus ook niet worden geïnd door de gemeente, maar blijft wel opgelegd.

Wij zitten nog steeds bovenop het nieuws als het gaat om veranderingen bij andere gemeenten en het nieuws van de Belangenvereniging Vrij Wonen.

Voor nu is dit de stand van zaken.

Voorzitter bedankt Nanda voor haar update.

13~ Rondvraag

Sandra de Keijzer:

De grofvuilcontainer van een paar weken vond ik een uitkomst. Dat iedereen van zijn rotzooi afkwam.

Er is iets over een feest geschreven in de nieuwsbrief. Wil je dat niet?

Voorzitter: wij zullen iemand verantwoordelijk maken voor een feest binnen het bestuur. Na de vakantie komen wij erop terug.

Mijn vriend is uit TC gestapt, er wordt veel gepraat en het bestuur houdt bepaalde dingen tegen.

Voorzitter: wij hebben gevraagd om een MIOP, dit is een moeilijke opgave. De TC heeft tot op heden geen MIOP aangedragen. Dit lukt helaas niet.

Wij willen een professioneel bedrijf die dit kunnen doen, een toekomstvisie van het park. Wij krijgen het met z'n allen niet voor elkaar. Als er plannen zijn, moet dit door het bestuur aan de leden voorgelegd worden. Dit gaat om behoorlijke bedragen.

Dhr. Schoonveld:

Kan er nog een keer een vuilcontainer komen? Dit is gunstig voor het park.

Voorzitter: wij hebben veel positieve reacties gehad van de leden. Dit staat op de agenda voor de eerstvolgende bestuursvergadering. Wij willen ook weten wat het de vereniging heeft gekost.

Jeanne van Welzenes:

Kan de vuilcontainer ook op zaterdag geleverd worden?

Er zijn nog een hoop mensen die nog vuil hebben liggen. Container was snel vol, een hoop mensen konden hun vuil niet kwijt.

Voorzitter: ik begreep dat er mensen met karren stonden te wachten op de parkeerplaats. Bij de vuilverwerker is er met de planning iets niet goed gegaan. De container zou afhankelijk om 9.00 uur geleverd worden maar door ziekte bij hun planning kwam de container pas om 13.00 uur.

Wij zullen bij een volgende keer kijken of zaterdag mogelijk is.

14~Sluiting

Voorzitter bedankt ieder voor zijn aanwezigheid en sluit de vergadering om 20.40 uur.

Moordrecht, 12 juni 2019